



Общество с Ограниченной Ответственностью  
"КадастрГрупп"

(полное наименование организации)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

**НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ**

(вид объекта учета)

**3-х этажный жилой дом №10 (4 очередь строительства, 1 этап)**

(наименование)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Челябинская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Снежинский
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Снежинск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Чкаловская
Номер дома	25	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	:	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на кадастровый учет

Кадастровый номер

Паспорт составлен по состоянию на

20 декабря 2018 г.

Директор ООО "КадастрГрупп"



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

(Мамлеева А.Р.)

# 1. Сведения о балансодержателе

№ п/п	Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечание

## 2. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:			Жилые помещения:		
№ п/п			№ п/п		
1	Серия, тип проекта	17-ГС-4.10-16	1	Число квартир	51
2	Категория жилищного фонда	многоквартирный жилой дом	2	Число комнат	133
3	Количество секций	4	3	Общая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	2775,2
4	Литера	A	4	Жилая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	1802,8
5	Материал стен	камень стеновой вибропрессованный	5	Средняя жилая площадь квартиры	35,3
6	Год ввода в эксплуатацию **		Стоимость 1 м <sup>2</sup> жилой площади:		
7	Дата первичной инвентаризации	20.12.2018	Нежилые помещения:		
8	Число этажей	наземных	3	Общая площадь нежилых помещений	-
		подземных	0		
9	Строительный объем	16312			
10	Площадь застройки	1100,9			
11	Физический износ	0%			
12	по состоянию на	20.12.2018			
13	Общая площадь здания	4209,4			
14	Общая площадь помещений в здании	3144,2			
15	Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	369,0			
16	Площ. лоджий, балконов, веранд, террас	фактическая	694,1		
		с понижающими коэффициентами	273,1		

## 3. Общая стоимость здания\*\*\*

Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах _____ г.	Полная балансовая стоимость, (руб. в ценах 1969г.)	Остаточная балансовая стоимость, (руб. в ценах 1969г.)

\* Заполняется в зависимости от формы собственности

\*\* Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

\*\*\* Заполняется в ценах, действующих на момент составления паспорта