

**Общество с Ограниченной Ответственностью  
"КадастрПлюс"**

(полное наименование организации)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

**НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ**

(вид объекта учета)

**3-х этажный жилой дом №11 (4 очередь строительства, 2 этап)**

(наименование)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Челябинская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Снежинск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Чкаловская
Номер дома	23	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

*Сведения о ранее произведенной постановке на кадастровый учет*

Кадастровый номер	
-------------------	--

Паспорт составлен по состоянию на:

23 сентября 2018 г.

Директор ООО "КадастрПлюс"

МП



(Зинкова Е.В.)

(подпись)

# Сведения о балансодержателе

Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечание

## 2. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:			Жилые помещения:		
№ п/п	Параметр	Значение	№ п/п	Параметр	Значение
1	Серия, тип проекта	17-ГС-4.11-16	1	Число квартир	23
2	Категория жилищного фонда	многоквартирный жилой дом	2	Число комнат	58
3	Количество секций	2	3	Общая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	1250,6
4	Литера	A	4	Жилая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	789,5
5	Материал стен	камень стеновой вибропрессованный	5	Средняя жилая площадь квартиры	34,3
6	Год ввода в эксплуатацию		Стоимость 1 м <sup>2</sup> жилой площади: 178,72		
7	Дата первичной инвентаризации	23.09.2018			
8	Число этажей	наземных	3	Нежилые помещения: Общая площадь нежилых помещений 0,0	
		подземных	0		
9	Строительный объем	7255	Нежилые помещения: Общая площадь нежилых помещений 0,0		
10	Площадь застройки	552,6			
11	Физический износ	0%	Нежилые помещения: Общая площадь нежилых помещений 0,0		
12	по состоянию на	23.09.2018			
13	Общая площадь помещений в здании	1388,6	Нежилые помещения: Общая площадь нежилых помещений 0,0		
14	Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	138,0			
15	Площ. лоджий, балконов, веранд, террас	фактическая	193,8	Нежилые помещения: Общая площадь нежилых помещений 0,0	
		с понижающими коэффициентами	96,9		

## 3. Общая стоимость здания\*\*\*

Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах _____ г.	Полная балансовая стоимость (руб. в ценах 1969г.)	Остаточная балансовая стоимость (руб. в ценах 1969г.)

\* Заполняется в зависимости от формы собственности

\*\* Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

\*\*\* Заполняется в ценах, действующих на момент составления паспорта