



**АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ул. Свердлова, 24, г.Снежинск Челябинской области, 456770, Российская Федерация.
Телефон (8-35146) 9-25-73, факс (8-35146) 9-23-85, e-mail:adm@snzadm.ru

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ответственностью «ГринВилл»
полное наименование организации – для юридических лиц), его
ИНН 7459002742; ОГРН 1147459000424
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
456770, Россия, Челябинская обл.,
г. Снежинск, ул. Транспортная, 22,
к. 215А

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 16.02.2018 №

7	4	-	г	и	7	4	3	1	0	0	0	0	-	0	0	5	-	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. Администрация Снежинского городского округа Челябинской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~
при которых затрагивались ~~конструктивные и другие характеристики~~ надежности и
безопасности объекта,

«5-ти этажный жилой дом №9» (3 очередь строительства. 2 этап)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Маршала Чуйкова, дом 28

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации Снежинского городского округа от 13.11.2017 №1404)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером:

74:40:0101019:1908, 74:40:0101019:2594

строительный адрес:

Россия, Челябинская обл.,

г. Снежинск, микрорайон №19

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 74-ru74310000-005-2016 , дата выдачи 18.02.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Снежинского городского округа Челябинской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	13719,95	14883,00
в том числе надземной части	куб. м	11927,11	13045,00
Общая площадь	кв. м	4173,78	5019,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3121,63	3072,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	724,5
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	60/3121,63	60/3072,50
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	20/582,20	20/566,30
2-комнатные	шт./кв. м	11/473,19	11/463,70
3-комнатные	шт./кв. м	14/915,34	14/905,70
4-комнатные	шт./кв. м	15/1150,90	15/1136,80
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3278,07	3233,50

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>ХГВС, КБ, ТС, ЭС, радио, телефон, домофон, телевидение</i>	<i>ХГВС, КБ, ТС, ЭС, радио, телефон, домофон, телевидение</i>
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>железобетон</i>	<i>железобетон</i>
Материалы стен		<i>железобетон</i>	<i>железобетон</i>
Материалы перекрытий		<i>железобетон</i>	<i>железобетон</i>
Материалы кровли		<i>мягкая рулонная</i>	<i>мягкая рулонная</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>А (очень высокий)</i>	<i>А (очень высокий)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/(м ² ·год)	82,7	82,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>пенополистирол</i>	<i>пенополистирол</i>
Заполнение световых проемов		<i>ПВХ двухкамерные стеклопакеты</i>	<i>ПВХ двухкамерные стеклопакеты</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки технического плана 27.12.2017; кадастровый инженер -

Кузнецова Люция Файзагалямовна; квалификационный аттестат кадастрового

инженера №74-15-783 выдан 24.12.2015; орган исполнительной власти субъектов

Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат – Министерство

имущества и природных ресурсов Челябинской области;

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр

кадастровых инженеров 13.01.2016.

**Глава Снежинского
городского округа**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

И.И. Сапрыкин

(расшифровка подписи)



« 16 » 20 18 г.

М.П.